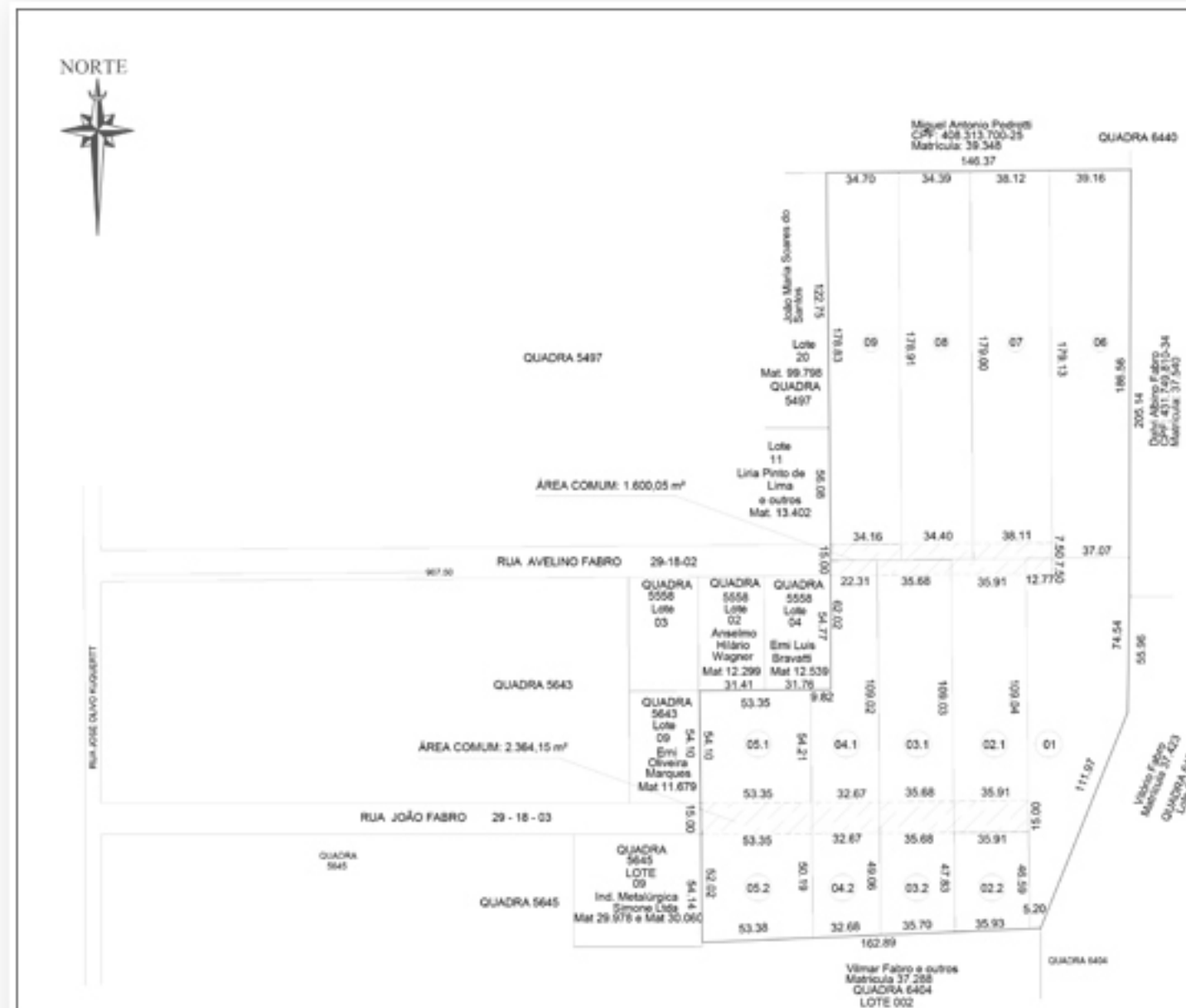




PORTFÓLIO DE TRABALHOS

CONDOMÍNIO



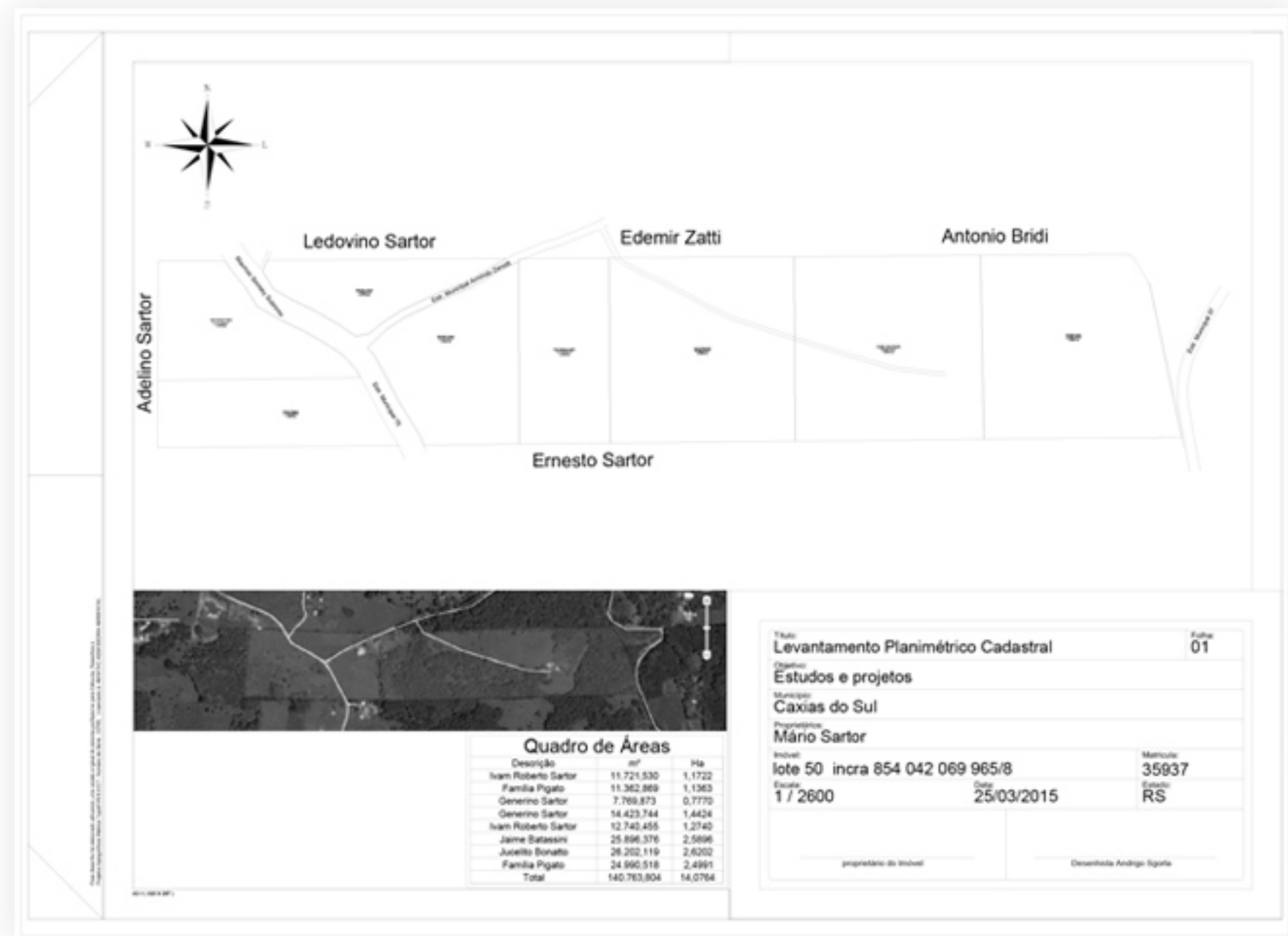
Matrícula 37.387

01	Anselmo Hilário Wagner Nádia Tomiello Wagner	04	Maurício José Branchini Teresinha Scarabotto Branchini	07	Ivete de Fátima Fabro
02	Jorge Luiz Fabro Lidia Dal'Alba	05	Ulcimar Murialdo Fabro Patrícia Trisch Fabro	08	Vímar Scariot e outros
03	Nagatech Ind. de Matrizes e Serv. Ltda CNPJ 03.211.006/0001-04	06	Luiz Flávio Fabro Helen Márcia Fabro	09	Izequiel Antonio da Silva Denise de Carvalho Silva

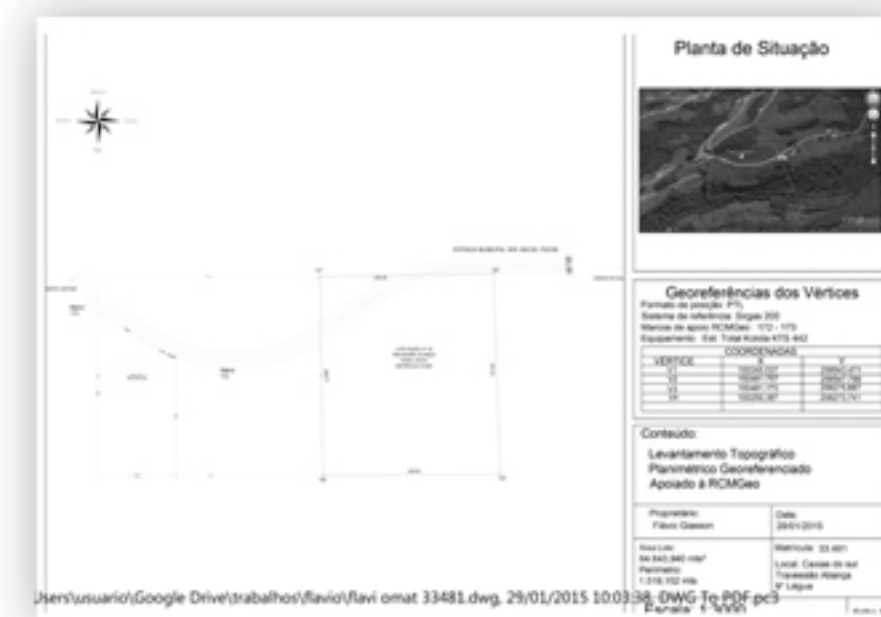
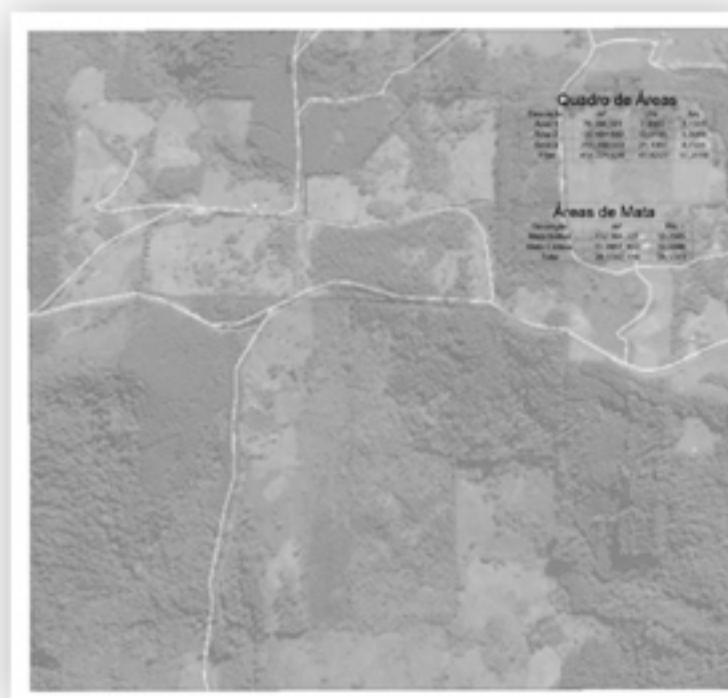
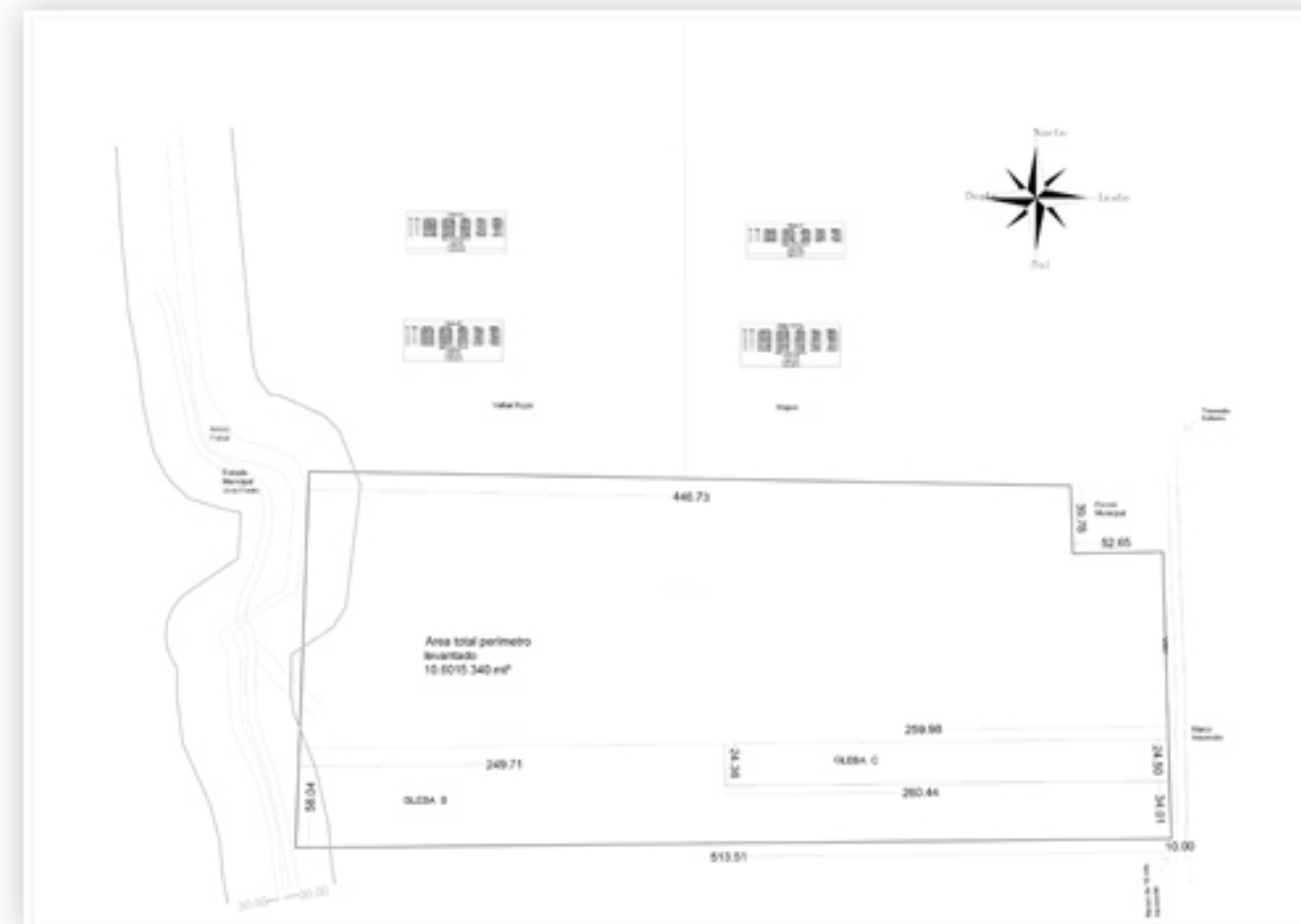
	Área Total:	Área Comum:	Área Privativa:
01	6.416,0025 m²	95,7750 m²	6.320,2275 m²
02	6.416,0025 m²	807,9750 m²	02.1 : 3.912,6448 m² 02.2 : 1.695,3827 m² Total: 5.608,0275 m²
03	6.416,0025 m²	802,8000 m²	03.1 : 3.884,5999 m² 03.2 : 1.728,6026 m² Total: 5.613,2025 m²
04	5.286,0000 m²	657,3750 m²	04.1 : 3.007,5337 m² 04.2 : 1.621,0913 m² Total: 4.628,6250 m²
05	6.416,0025 m²	800,2500 m²	05.1 : 2.889,4670 m² 05.2 : 2.726,2855 m² Total: 5.615,7525 m²
06	7.113,0028 m²	-----	7.113,0028 m²
07	7.113,0028 m²	285,8250 m²	6.827,1778 m²
08	6.416,0025 m²	258,0000 m²	6.158,0025 m²
09	6.416,0025 m²	256,2000 m²	6.159,8025 m²
Total	58.008,0200 m²	3.964,2000 m²	54.043,8200 m²

Objetivo: Condomínio	Local: Travessão Pedro Américo - Ana Rech - Caxias do Sul - RS
Matrícula: 37.387 Cart. Reg. de Imóveis 2ª Zona	Quadra 5558 Lote 001 Área Total: 58.008,02 m²
Data: 10-10-2017	Escala: 1:2200
Andrigo Sgoria CREA-RS n°213848	
Planta 1	

GEORREFERENCIAMENTO



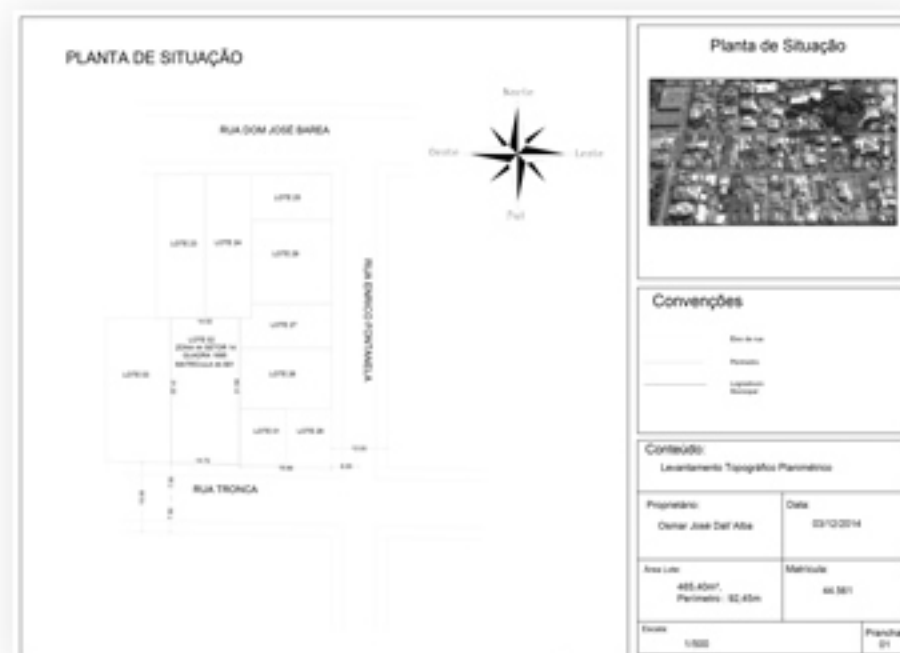
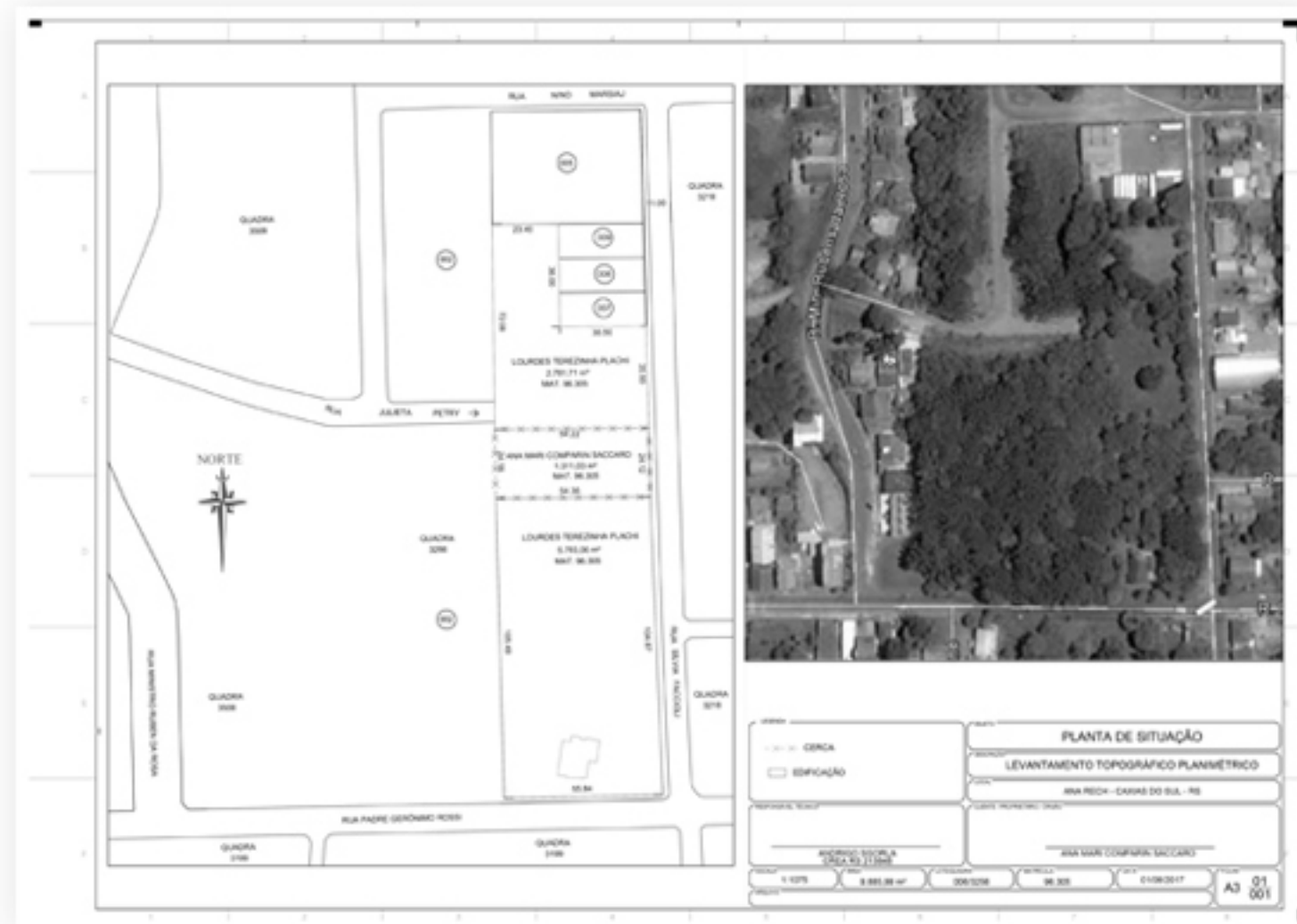
GEORREFERENCIAMENTO



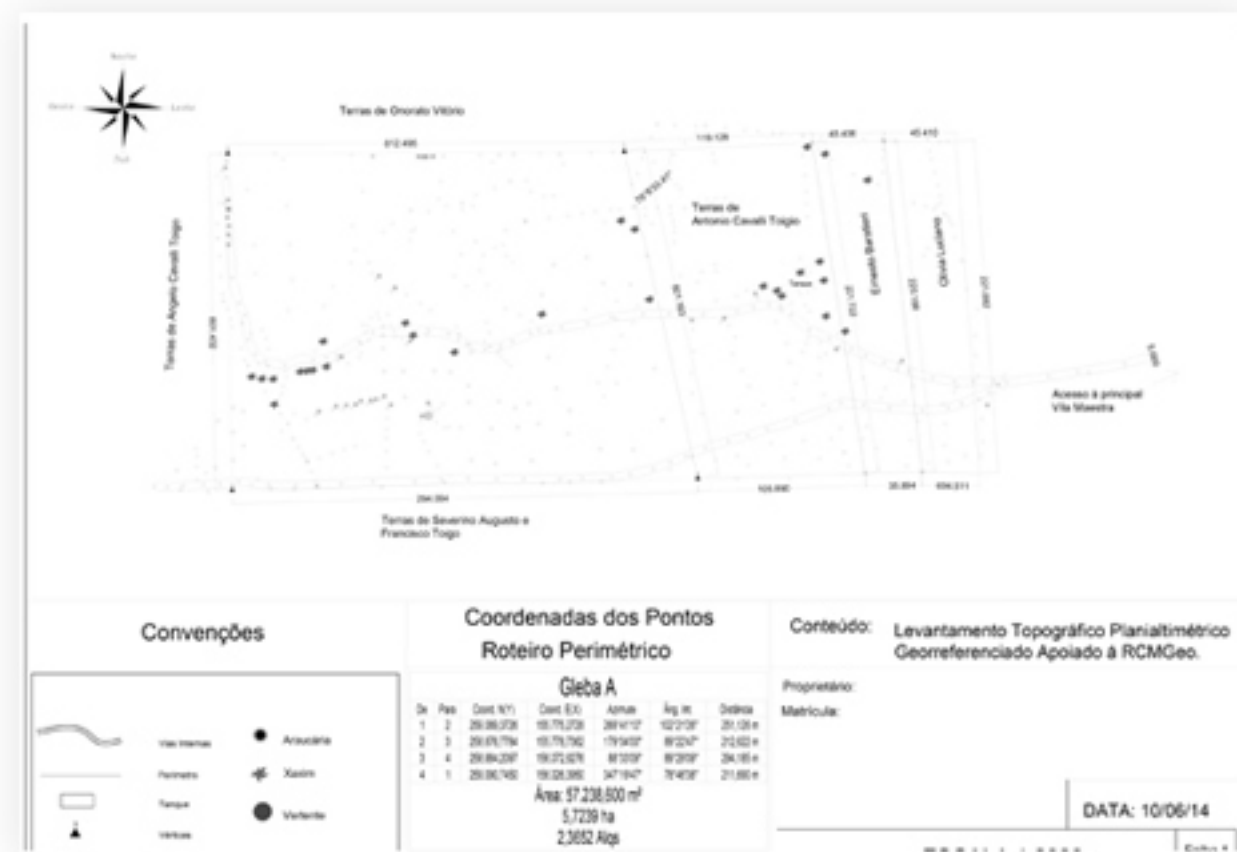
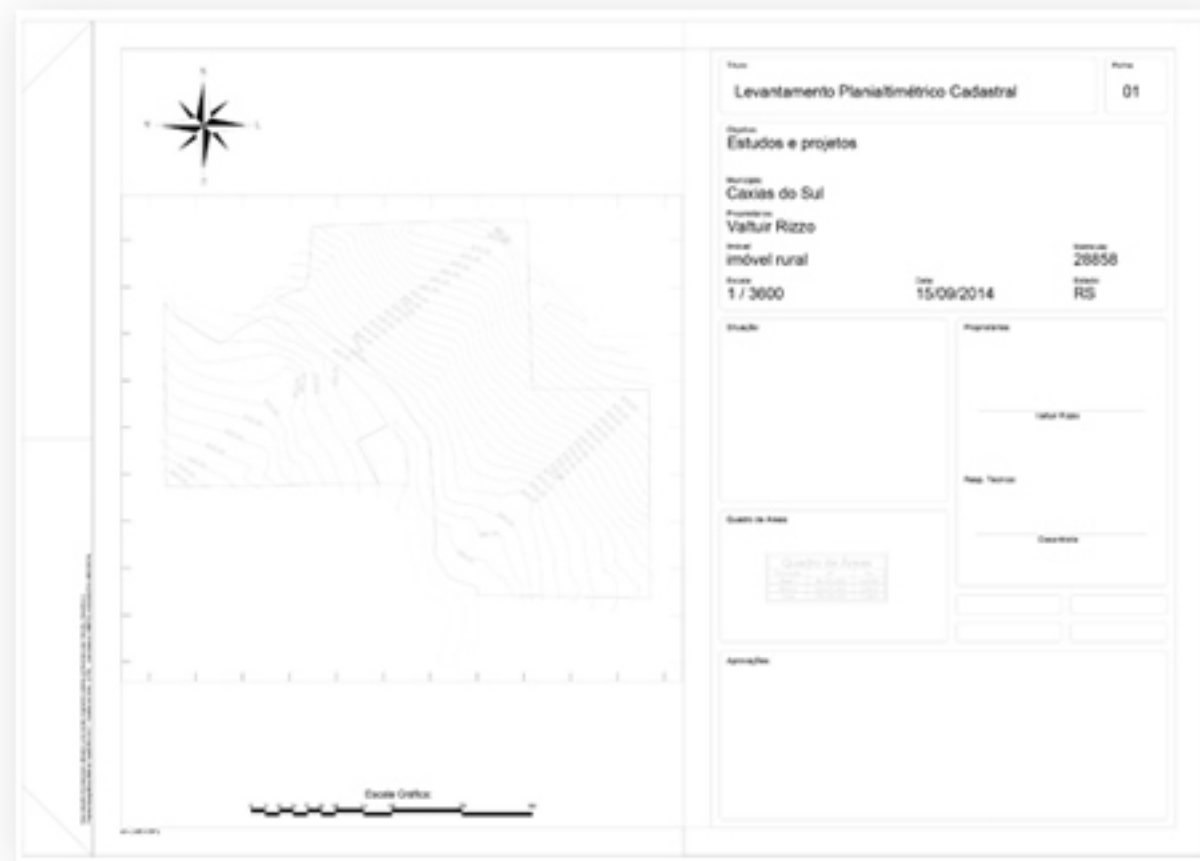
HABITE LEGAL



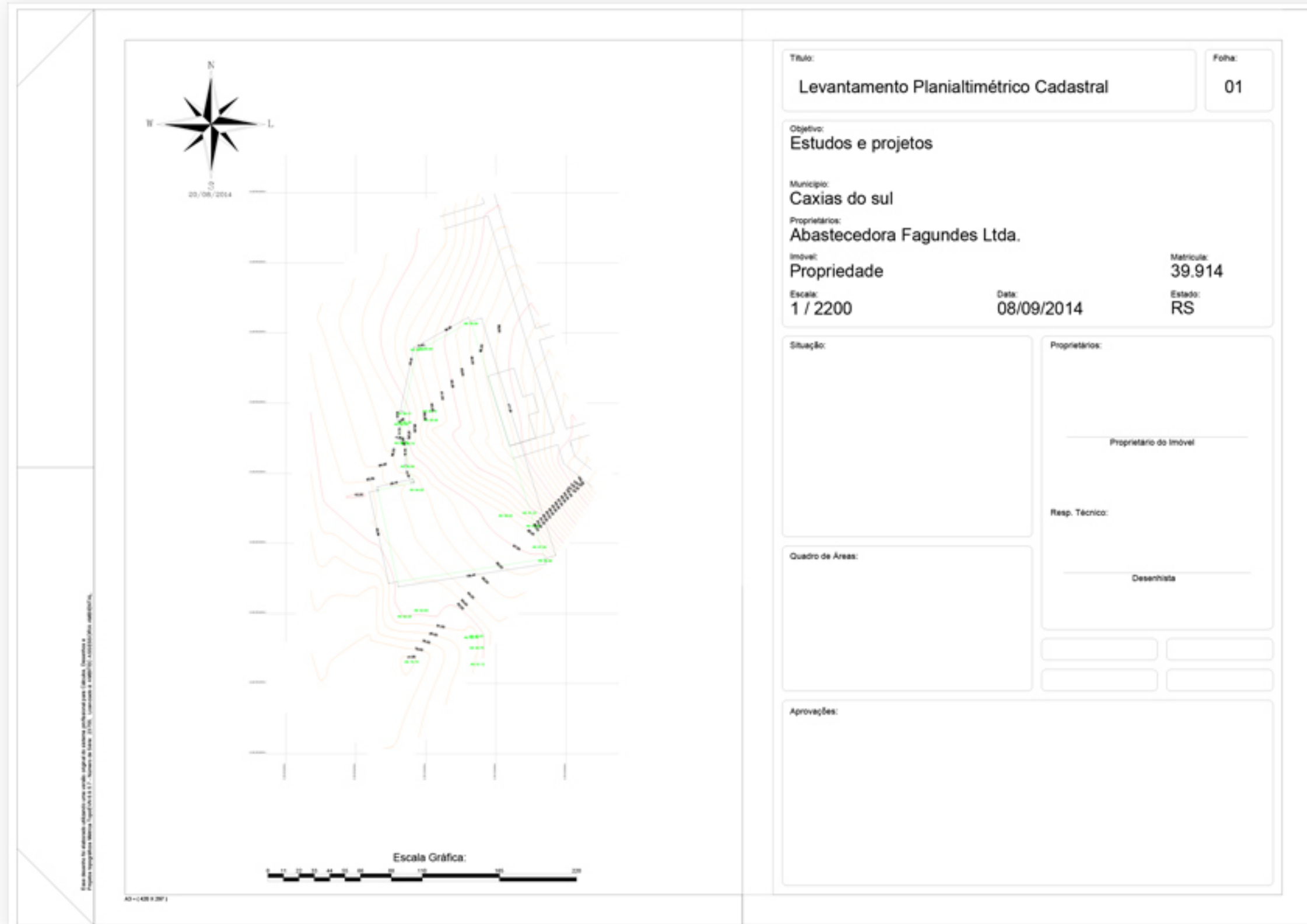
LEVANTAMENTOS TOPOGRÁFICOS



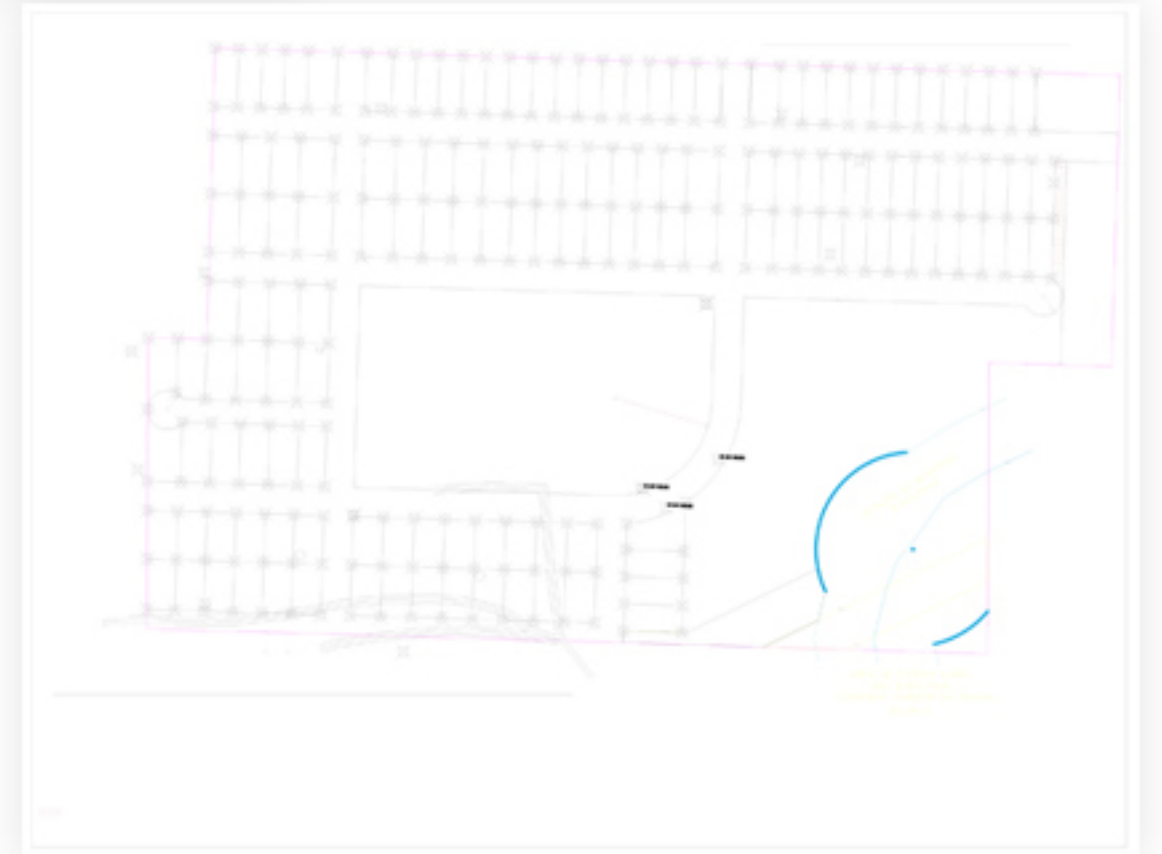
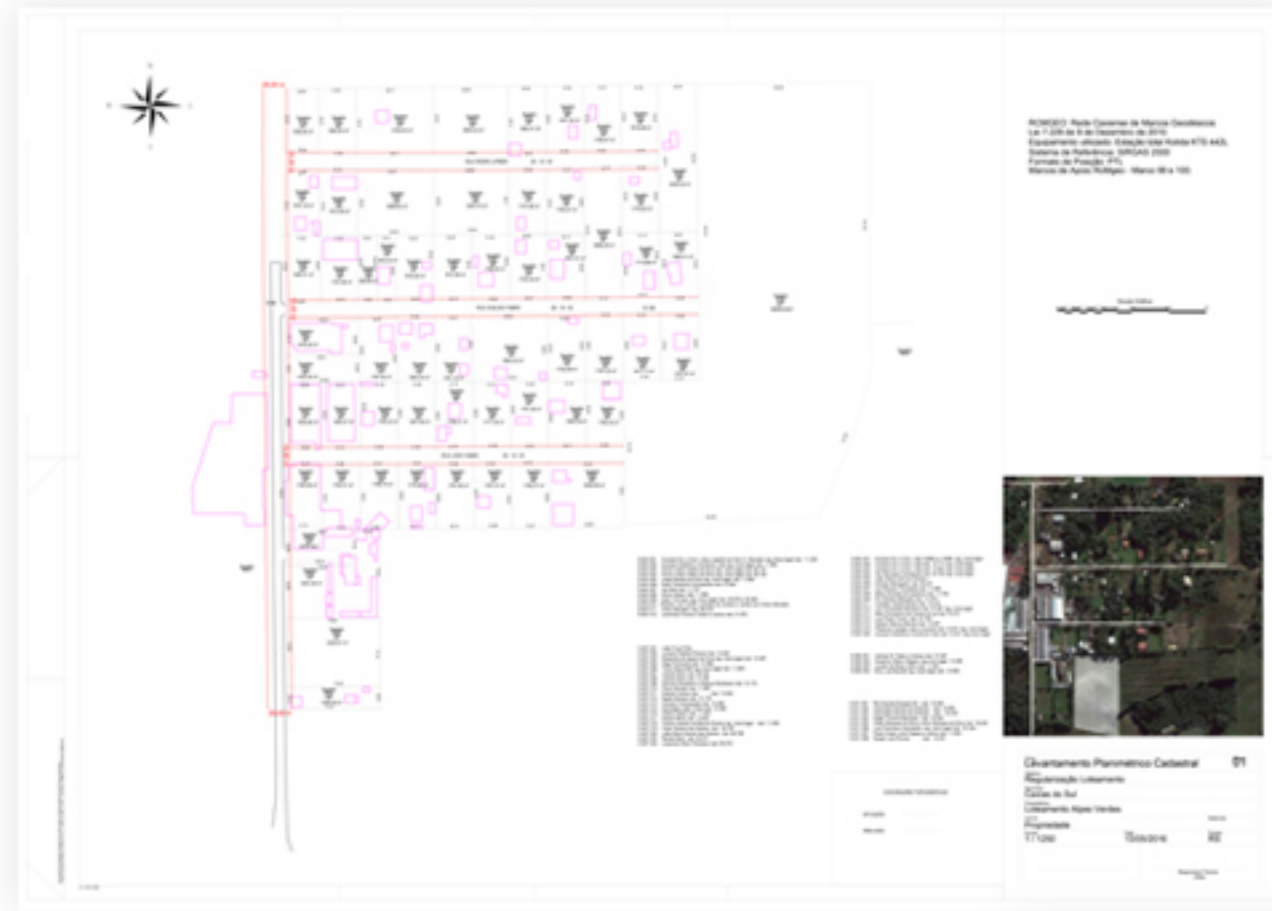
LEVANTAMENTOS TOPOGRÁFICOS



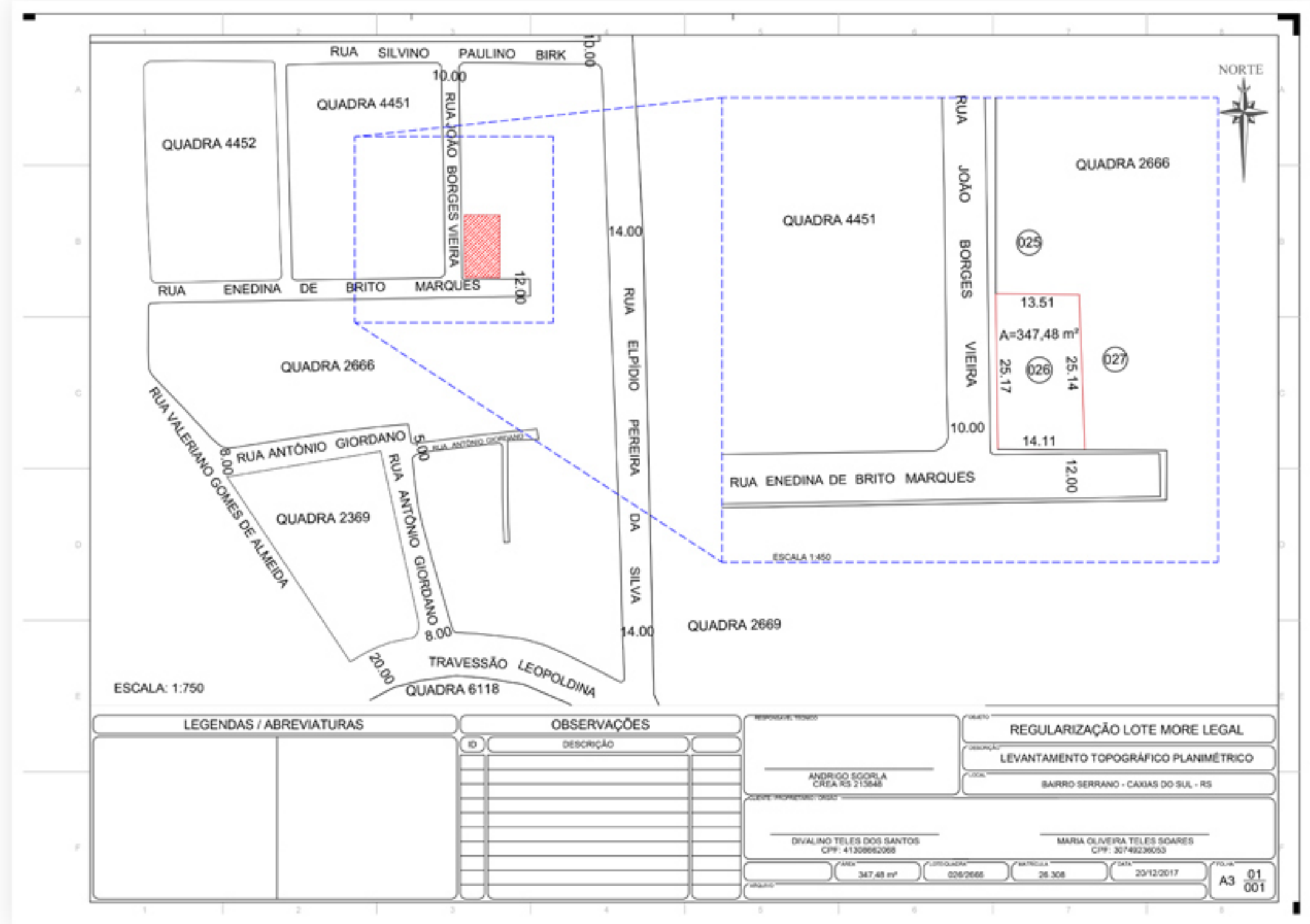
LOCAÇÃO DE OBRAS



LOTEAMENTOS



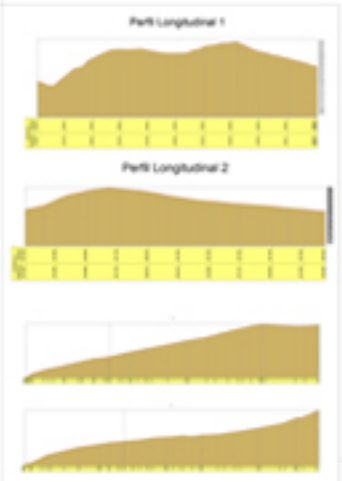
MORE LEGAL



MORE LEGAL



PROJETO MOV. TERRA

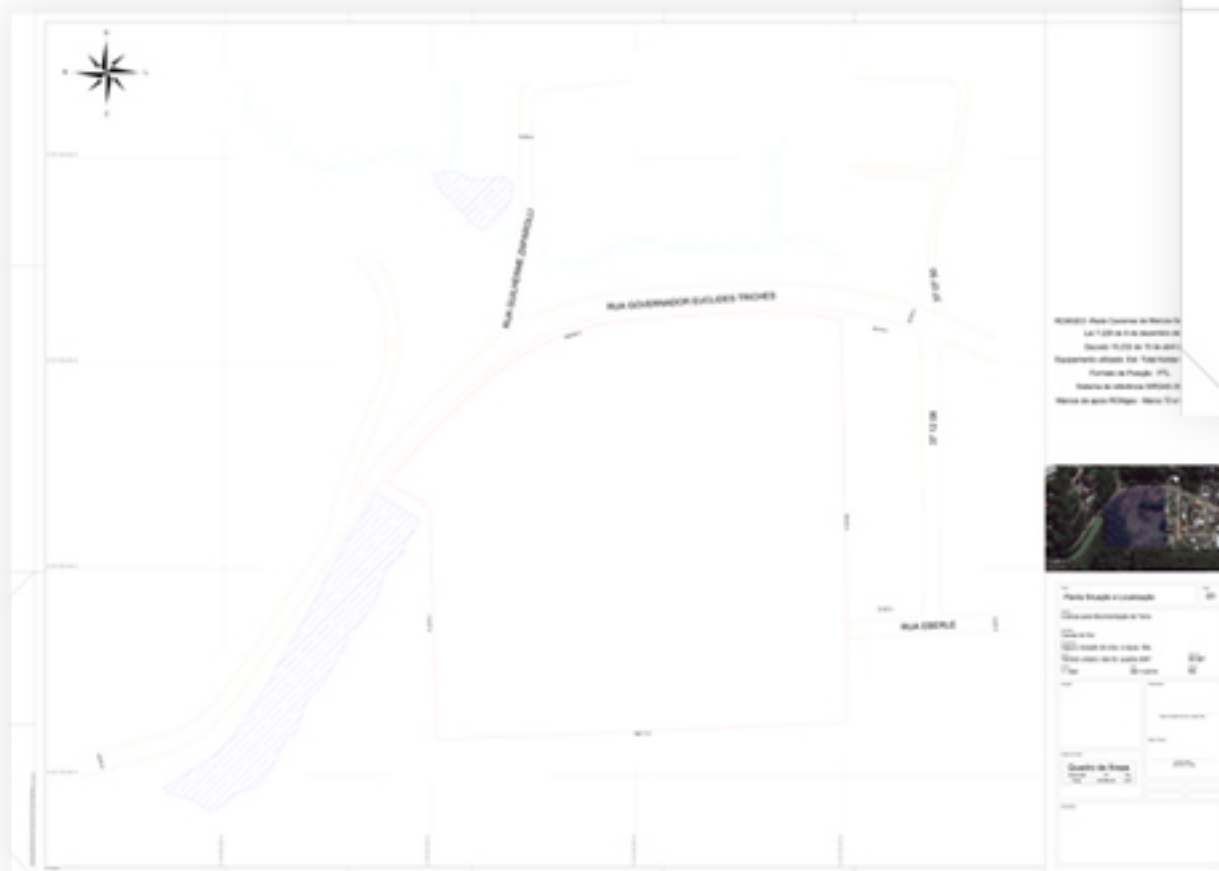


RCMGEO - Rede Cariense de Marcos Geográficos
Lei 7.229 de 9 de dezembro de 2010
Decreto 15.232 de 15 de abril de 2011
Equipamento utilizado: Est. Total Korda KTS 4425
Formato de Posição: PT1
Sistema de referência SIRGAS 2000
Marcos de apoio RCMGeo - Marco 72 e Marco 209

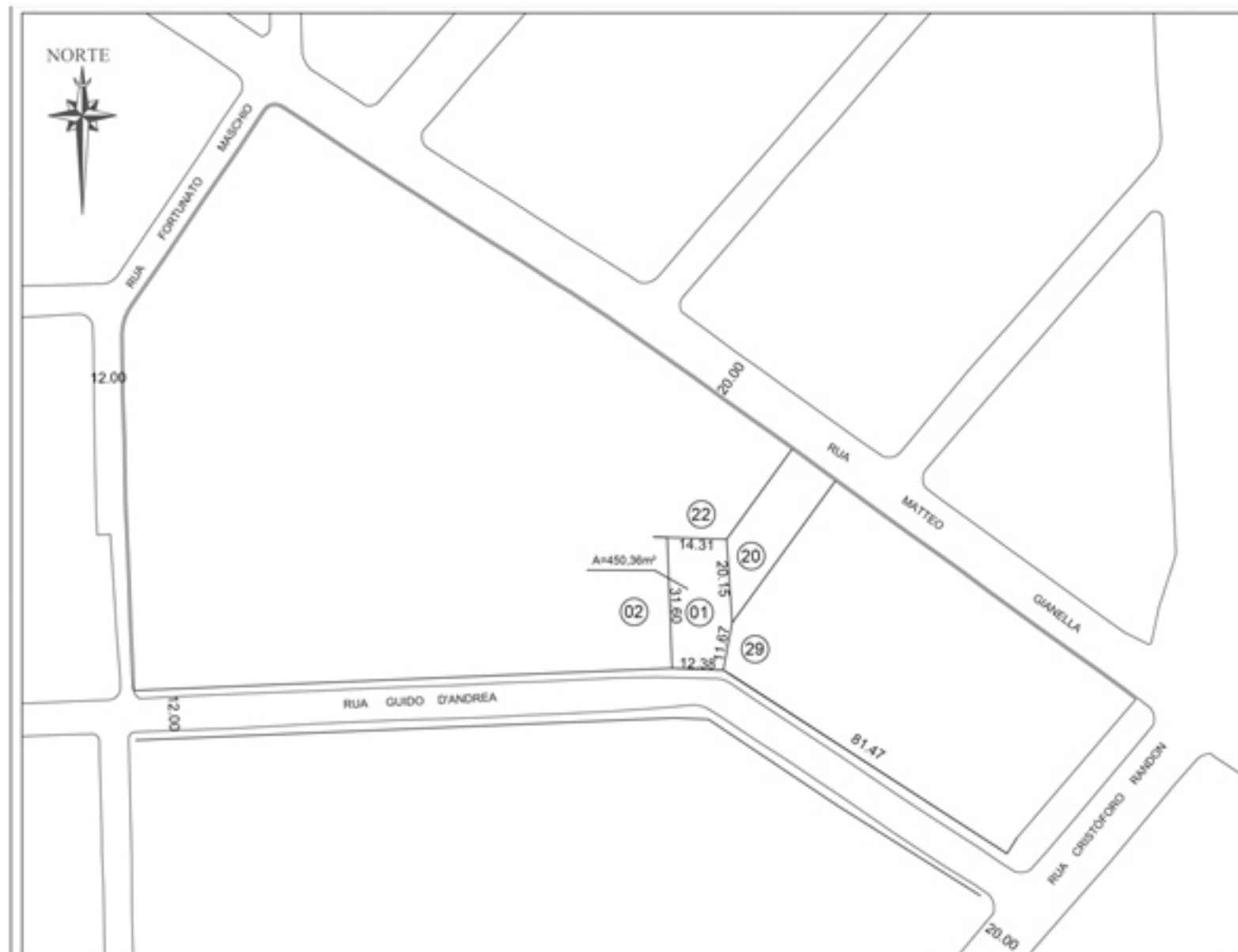


Levantamento Planialtimétrico Cadastral		01
Tempo para movimentação de Terra		
Condição do Solo		
Mostrando ocupação de área e modo 3D		
Terreno urbano, lote 02, quadra 2007		
Área:	11.900 m ²	Área: 20.110.000 m ²
Área:		Área: 82

PROJETO MOV. TERRA



RETIFICAÇÕES



Declaramos, na qualidade de confrontantes, que a presente planta de retificação tem a finalidade de atualizar a descrição do imóvel junto ao Office de Registro de Imóveis da 1ª Zona de Caxias do Sul, no que, não há qualquer divergência quanto as divisas do imóvel retificado, de acordo com art. 213 da lei 6.015/73, ampliada e redação pela Lei 10.931/04. A presente planta foi elaborada de conformidade aos limites físicos encontrados no local:

- LOTE 22 Sérgio Canela
Mat.: 11.764
- LOTE 02 Alexsandro Garcia Furtado
Mat.: 84.257
- LOTE 29 José Forlin
Mat.: 51.365
- LOTE 20 Waldemar João Fistarol
Mat.: 25.549

LEGENDAS



RESPONSÁVEL TÉCNICO
ANDRIGO SGORLA
CREA RS 213848

ESCALA 1:1000
ÁREA 450,36 m²
LOTEIGORA 01/0709
MÁTRICULA 4.614

OBJETO PLANTA DE SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO

DESCRIÇÃO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIMÉTRICO

LOCAL BAIRRO SANTA CATARINA - CAXIAS DO SUL - RS

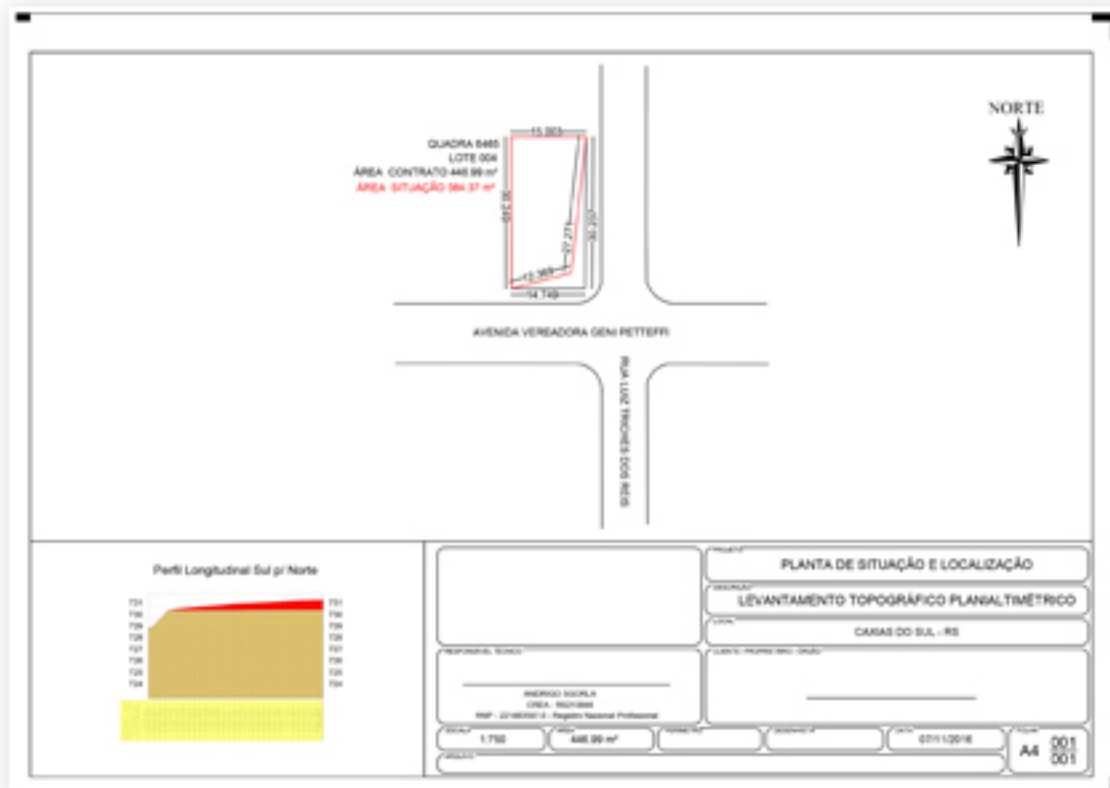
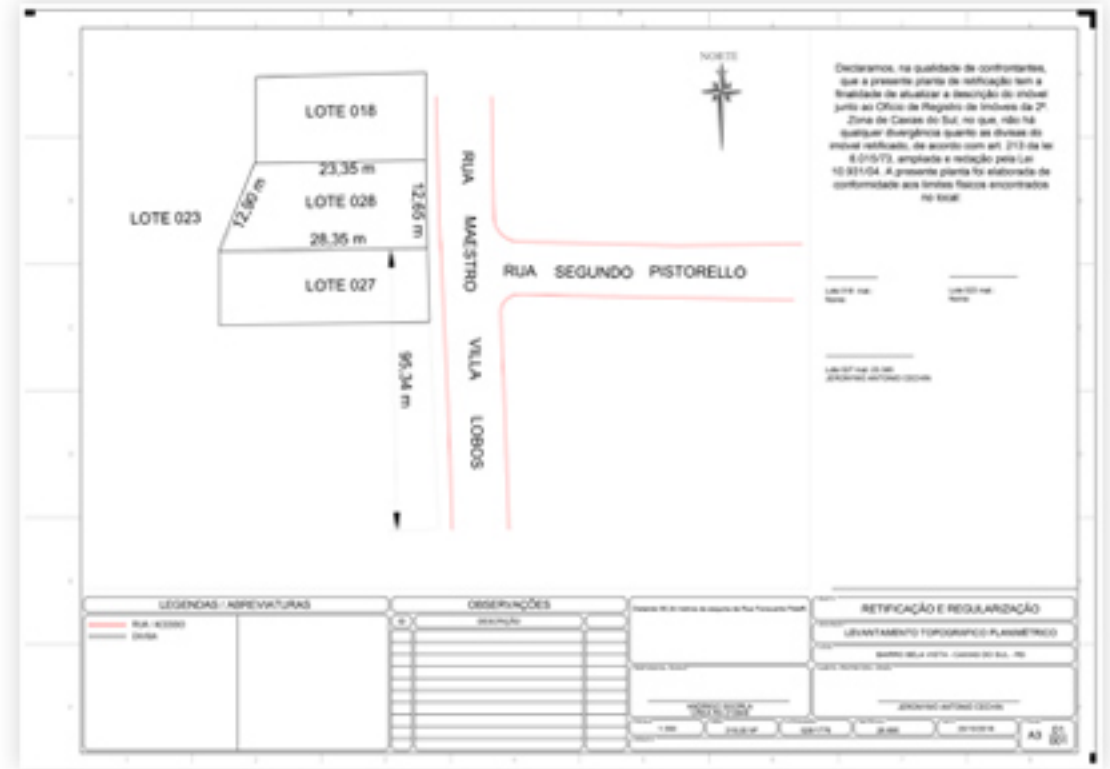
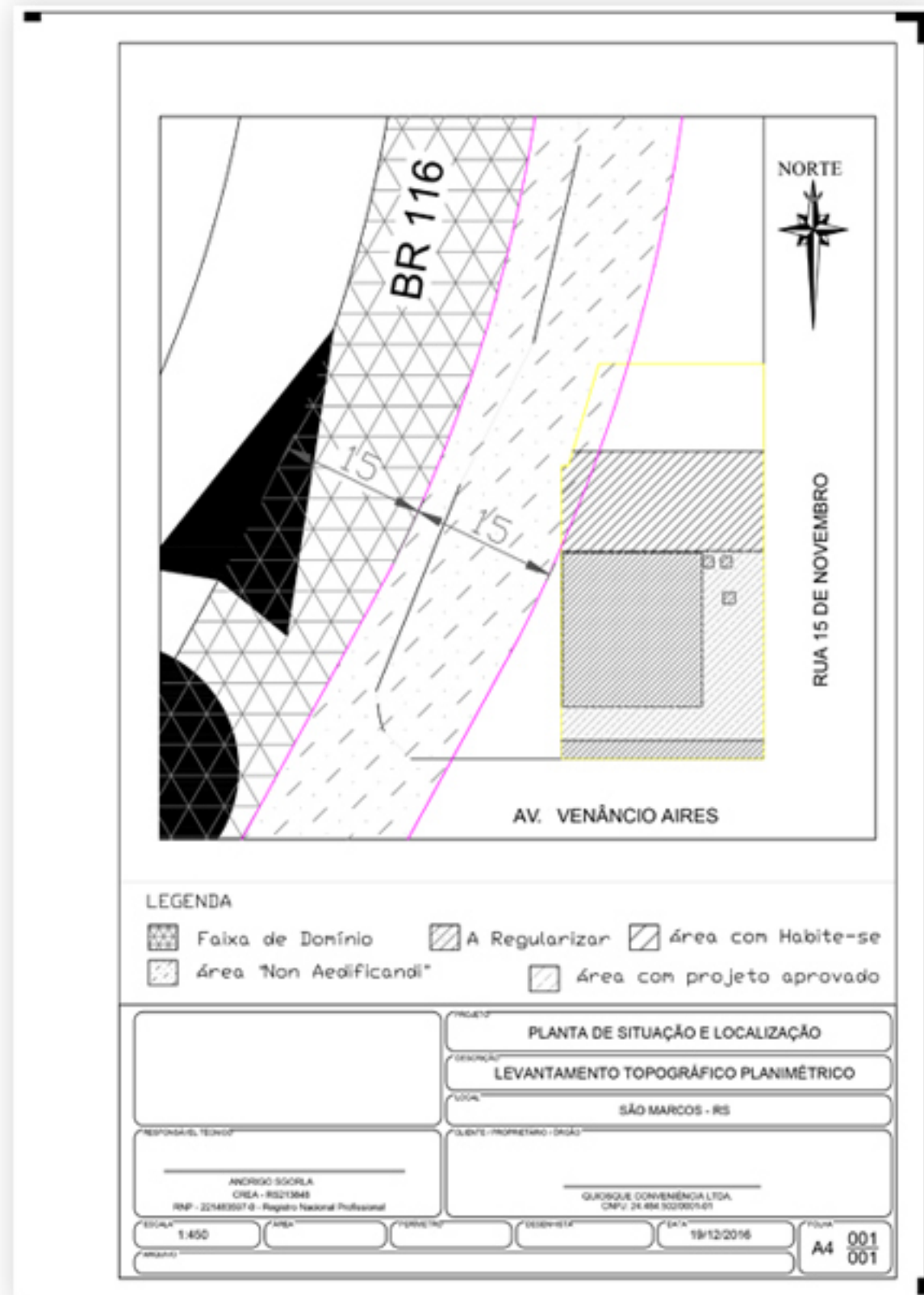
CLIENTE PROPRIETÁRIO - ORÇÃO

ALAIR MACIEL DE VARGAS
CPF: 146.797.950-34

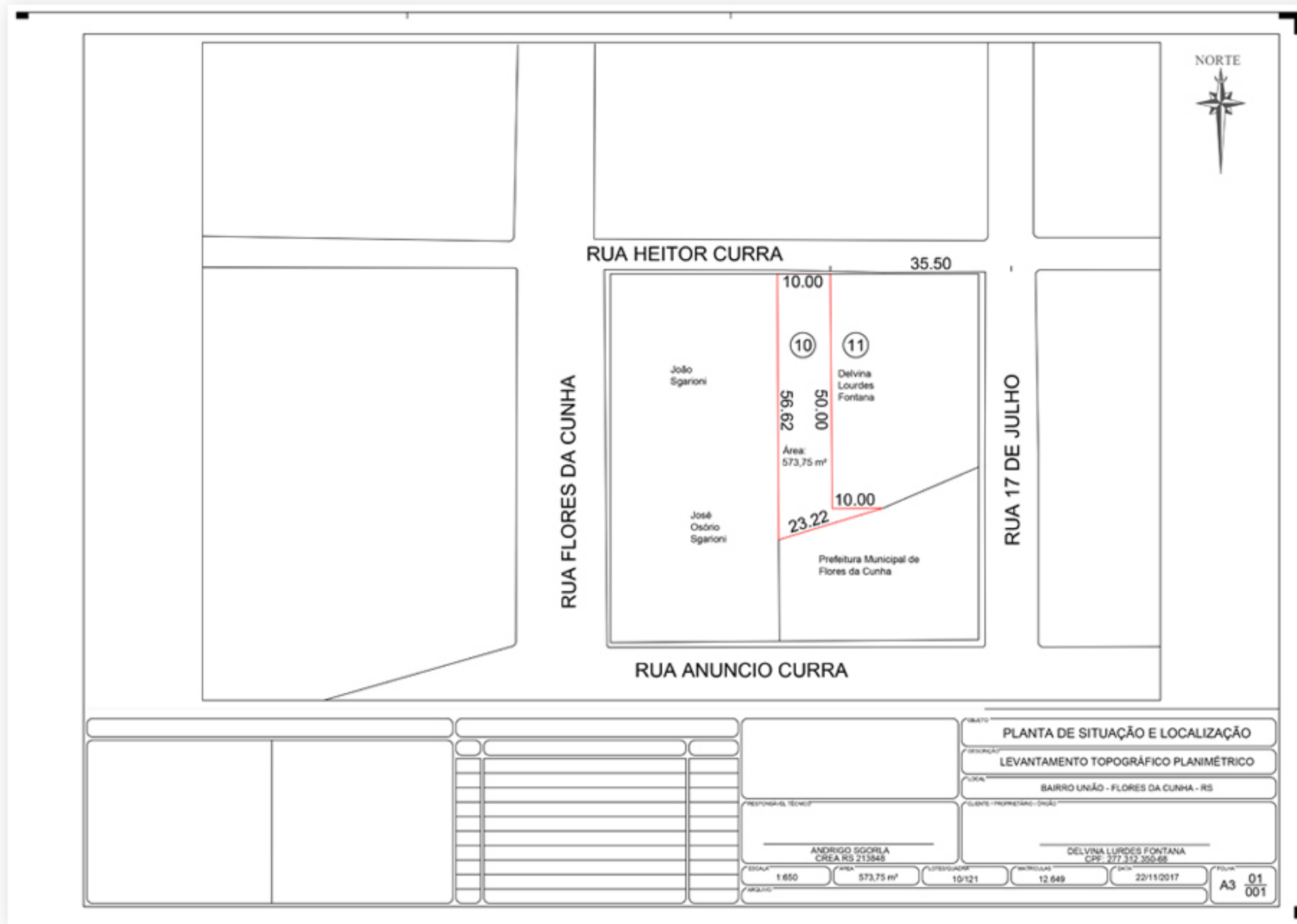
OSMARINO MACIEL DE VARGAS
CPF: 146.804.750-72

DATA 20/12/2017
FOLHA A3 01/001

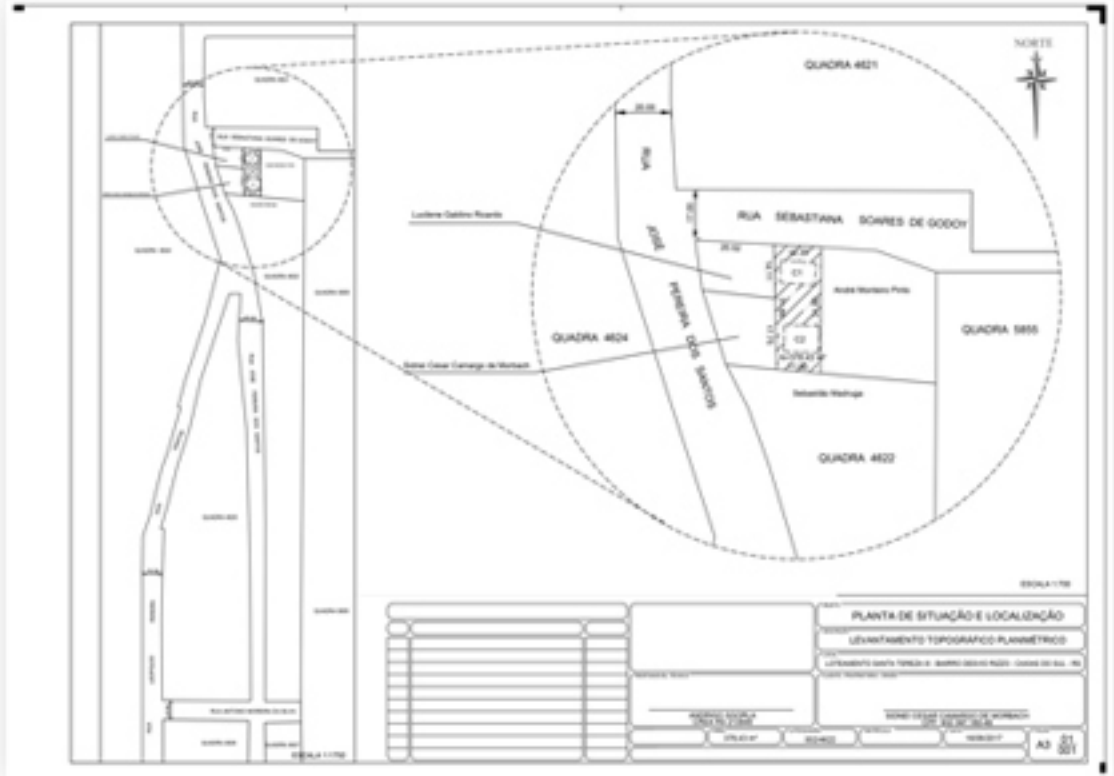
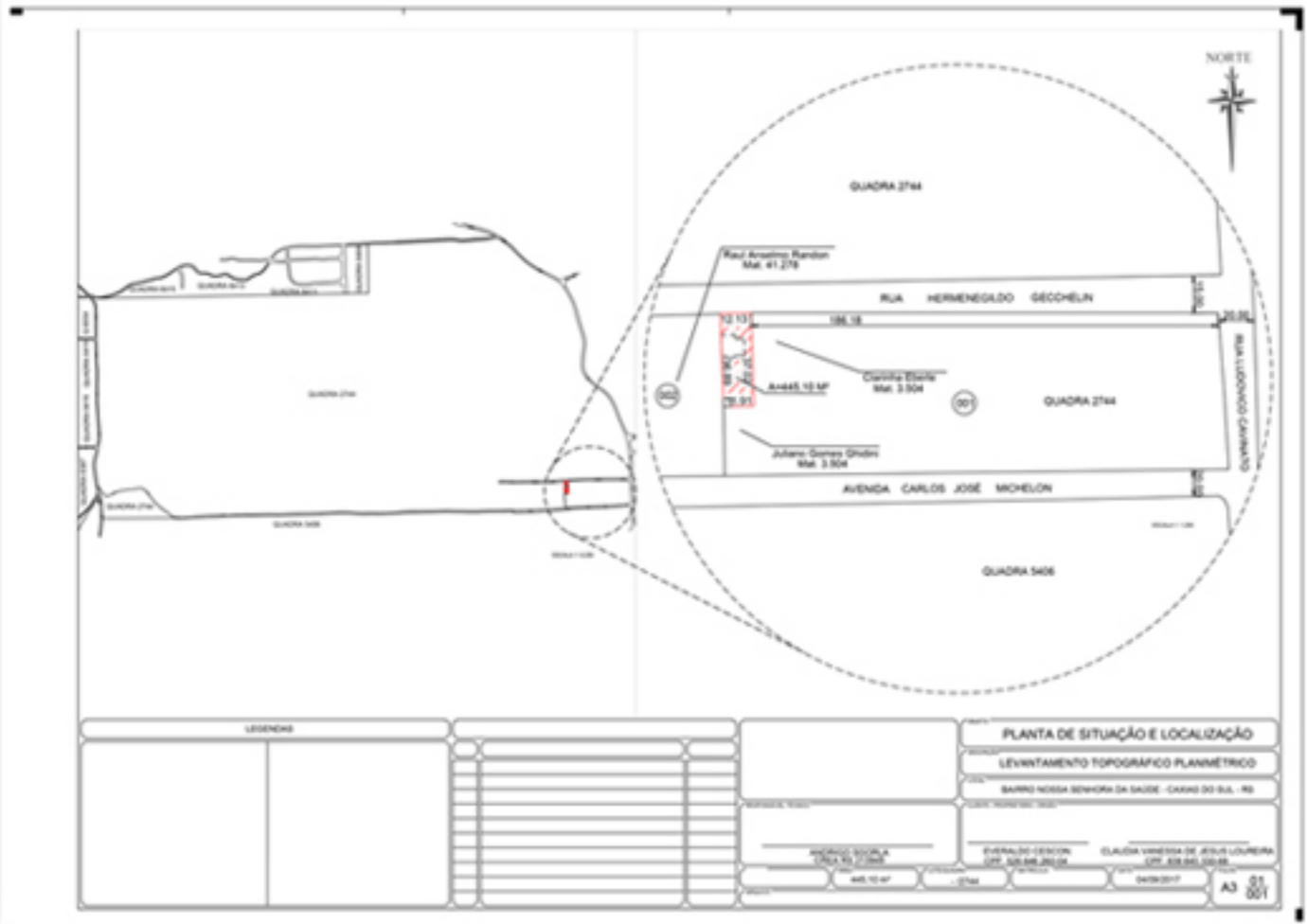
RETIFICAÇÕES



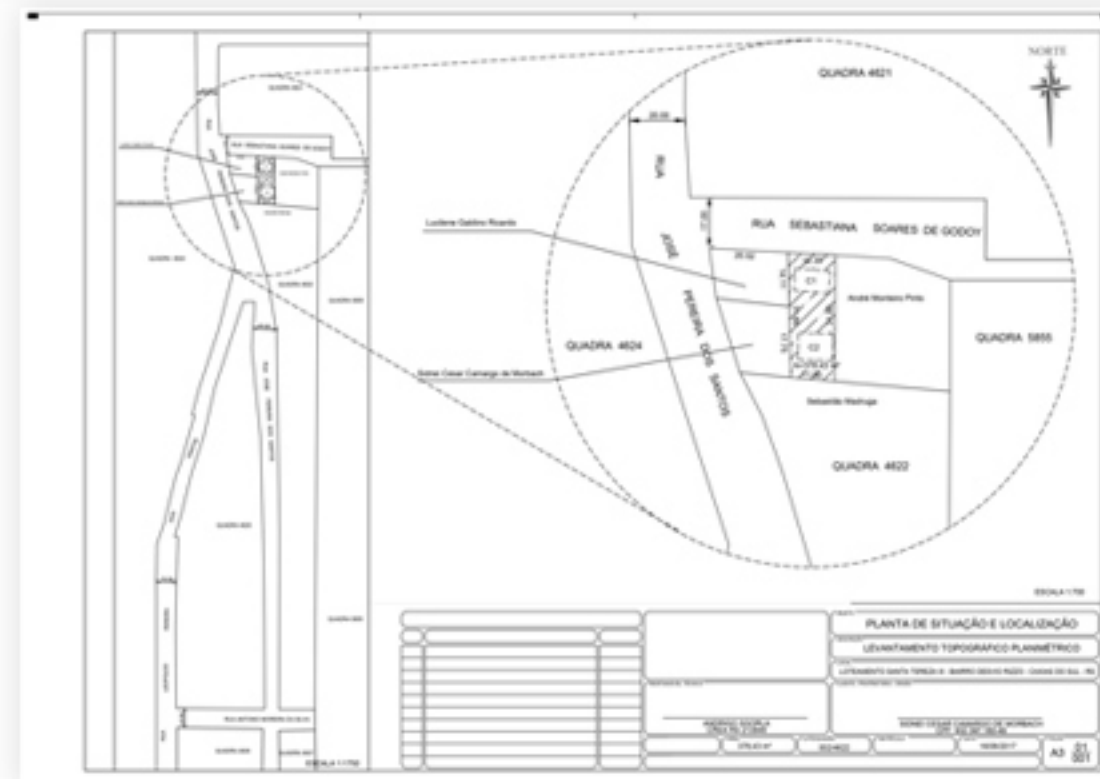
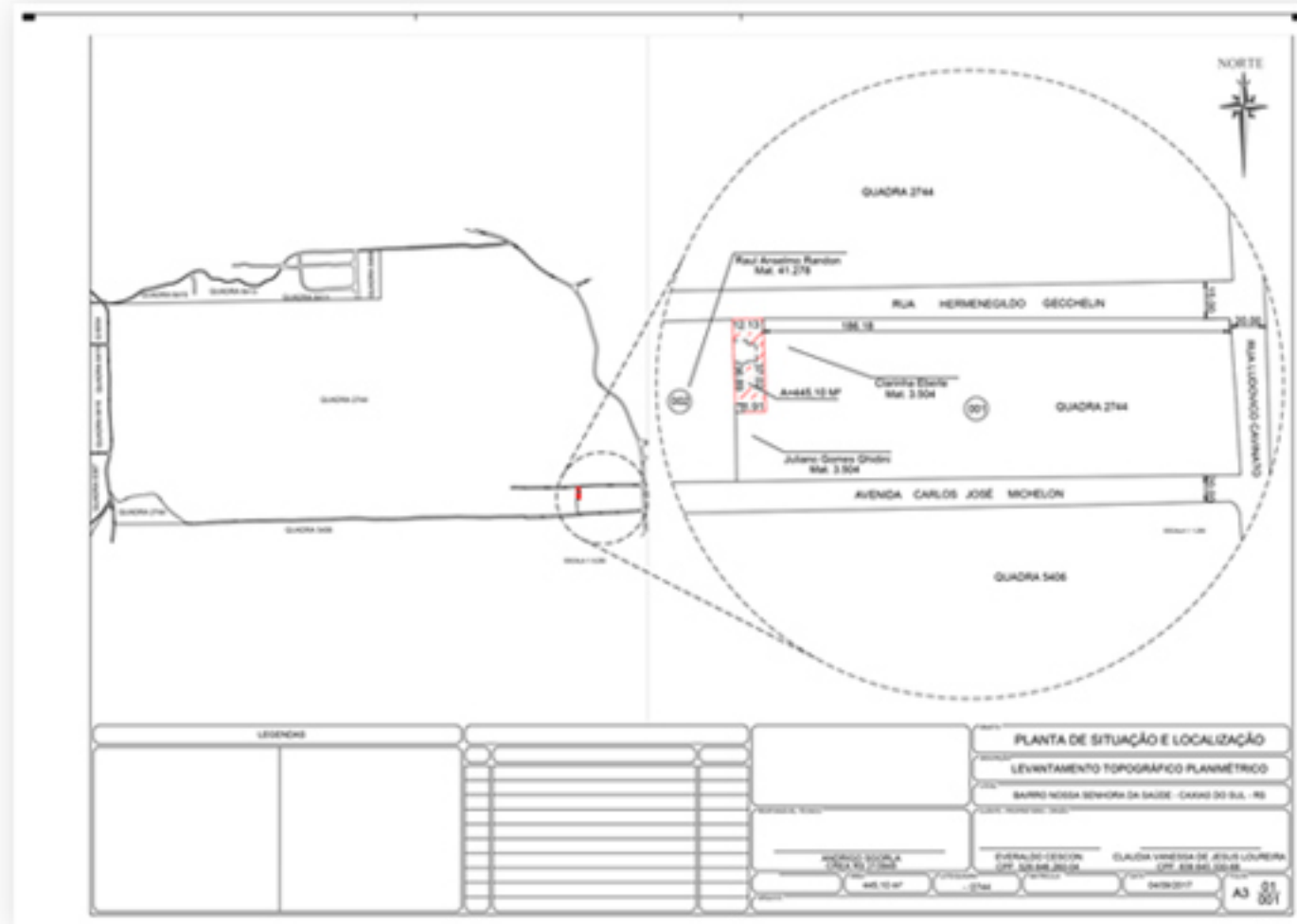
USUCAPIÃO



USUCAPIÃO



USUCAPIÃO





Andrigo Sgorla

Técnico Agrimensor - CREA: RS 213848

 **andrigosgorla@gmail.com**

 **(54) 98401-4649**

 **(54) 3213-1268**